

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 Juin 2009

Approbation du Conseil municipal du 26 Mars 2009

Étaient présents : Jean-Noël MOISSET. Maryse GUILBERT. Lucienne GUEDON. Alain VERON. Reine Marie GREMEAUX. François VARLET. Francis RONDET. Denise HOF. Christine ALLOUIS. Robert HOF. Marielle BRILLANT. Daniel SENECAL. Eliane LOR. Jean BRIDET. Jocelyne OLLIVIER. Michel RAES. Michèle MARIE. Marc Henri LOUIS. Suzie PLANCHARD. Valérie PANNIER. Régis SCARPINO. Michel PRULHIÈRE. Julien SEBBAN.

Absent excusé : Gilbert CATALETTE donne pouvoir à Reine Marie GREMEAUX
Anthony ARCIERO donne pouvoir à Jean-Noël MOISSET
Nadine RACAULT donne pouvoir à Michel PRULHIÈRE
Patricia MAYEUX

Secrétaire : Denise HOF

1°) JURES D'ASSISES 2010

Par courrier du 7 Avril 2009, Monsieur le Préfet du Val d'Oise nous transmet son arrêté du 6 Avril 2009 portant répartition des jurés qui seront appelés à siéger en 2010 à la cour d'Assises de Pontoise.

Il appartient au Conseil de procéder au tirage au sort des listes électorales, d'un nombre triple de celui fixé par l'arrêté de répartition, soit 9 noms pour la commune de Survilliers.

Ne devront figurer sur la liste que les personnes ayant atteint l'âge de 23 ans au cours de l'année civile. Sont exclus ou rayés de la liste annuelle et de la liste spéciale des jurés suppléants de l'année 2010, ceux qui auront rempli les fonctions de juré dans le département depuis moins de cinq ans.

Ont été tirés au sort, pour figurer sur la liste préparatoire des jurés appelés à siéger en 2010 à la cour d'assises de Pontoise :

BEAUMONT Sophie	BRICE Wilfrid	CHEVALOT Aurélien
DELHOMME Marc	GEYLER Patrick	LUCAS Jean-Pierre
MARTEL David	PALMA Natacha	ROULLOT Alain

2°) LOYER ADMR 2009/2010

Un local situé au dessus de la Maison de la Famille, 19 Rue de la Gare, est mis à la disposition de l'ADMR depuis le mois de mars 2008. Monsieur le Maire propose de fixer le loyer à 863.18 € par mois à compter du 1^{er} Mars 2009.

Le Conseil municipal émet un avis favorable à l'unanimité.

3) LOYERS LOGEMENTS COMMUNAUX 2008/2009 et des LOCAUX COMMERCIAUX

Chaque année au 1^{er} Septembre, il convient de réévaluer les loyers des logements communaux en fonction de l'indice du coût de la construction, (moyenne 2007 : 113.68, moyenne 2008 : 117.03).

Les montants proposés augmentés de ce pourcentage sont fixés comme suit :

Adresse	Type	Superficie	Loyers en Euros
6 Rue Jean Jaurès	F2	35 M2	206.90
6 Rue Jean Jaurès	F2	45 M2	215.36
6 Rue Jean Jaurès	F4	61 M2	360.50
Place Dhuicque	F2	43 M2	254.03
8 Rue Jean Jaurès	F4	81 M2	452.45
Garages (4)			50.78
Logements Colombier (3)	F4	70 M2	396.72
Loyer place d'huicque	F4	68 M2	406.75
Garage place d'huicque			50.78
Logement Jardin Frémin	F4	68 M2	406.75

Comme pour les loyers des logements communaux, ceux des locaux Commerciaux du Colombier doivent être revalorisés au 1^{er} Septembre 2009 du même taux, soit :

161.48 € pour les 3 premières années

239.72 € de la 3^{ème} à la 6^{ème} année

322.98 € de la 6^{ème} à la 9^{ème} année

478.02 € après la 9^{ème} année

Les loyers des logements du colombier seront validés lors du prochain conseil municipal. Il est demandé la superficie des logements de ces appartements.

Le Conseil Municipal donne un avis favorable par 25 voix pour et une abstention (Régis SCARPINO).

4°) AUTORISATION LIGNE DE TRESORERIE

Monsieur le Maire demande l'autorisation au conseil municipal de souscrire une ligne de trésorerie de 500.000 €

Une étude a été effectuée auprès de différents organismes de prêts afin de déterminer le mieux disant. Le CIC propose un eurobor de 1.50 %, avec dossier sans frais.

Le conseil municipal émet un avis favorable à l'unanimité afin qu'une ligne de trésorerie soit ouverte.

5°) CONVENTION AVEC LE GAZ

La présente convention concerne la canalisation DN200 de collecte des eaux usées à proximité de la sente du Pré Laurent à Survilliers. Ces travaux seront réalisés par la ville de Survilliers et pris en charge financièrement par GRTgaz.

Dans le cadre du renforcement de son réseau de transport de gaz naturel pour l'alimentation de la ville de Survilliers, GRTgaz doit renouveler le poste de détente situé Rue d'Enfresnes. Pour ce faire, le terrain propriété de GRTgaz doit être agrandi afin d'accueillir le nouveau poste de détente en bâtiment.

La présente opération consiste à dévier un réseau d'égouts et pluviales actuellement en bord de site chez l'industriel JPG, sur la partie de parcelle en cours d'acquisition par GRTgaz.

La canalisation DN200 de collecte d'eaux usées appartient à la commune et est exploitée par le SICTEUB.

Le conseil municipal émet un avis favorable à l'unanimité.

6°) DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DU CONSEIL GENERAL, DE L'AGENCE DE L'EAU POUR TRAVAUX De MISE EN CONFORMITE DU RESEAU ASSAINISSEMENT

La commune de Survilliers envisage des travaux de remise en conformité du réseau d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales.

Les travaux seront situés :

- Stade de football
- Maison de la Famille
- Terrain des forains
- Piscine

Le coût HT des travaux s'élève à 185.830.50 €

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal l'autorisation de demander des subventions au Conseil Général, au Conseil Régional et à l'Agence de l'Eau.

Le conseil municipal émet un avis favorable à l'unanimité.

DIVERS :

Monsieur le Maire :

- Un courrier de condoléances a été envoyé à la Mairie d'Ermenonville pour soutenir les familles et le conseil municipal lors de la disparition de 3 personnes dans la tragédie aérienne du vol Rio-Paris
- Un courrier a été envoyé à l'ancien boulanger de la Grande Rue, en lui fournissant l'adresse de plusieurs personnes intéressées pour la reprise de ce local.

Alain VERON :

- Samedi 6 Juin : randonnée pédestre. Départ 10 h 00, retour vers 16 h 00.

François VARLET :

- Samedi 20 Juin : St Jean (Présentation de véhicules anciens.....), Ecole de Musique.....

Francis RONDET :

- Fête des écoles : Kermesse dans le Parc le 20 Juin.

Michel RAES :

- La journée du sport organisée le 16 mai a réuni environ 350 personnes. Pour l'année prochaine il faudra faire un peu plus de publicité. Le but de cette journée est de trouver de nouveaux adhérents pour le forum de Septembre.

Robert HOF :

- Problème de stationnement des poids lourds un peu partout autour de l'autoroute A1 jusqu'à Roissy. Cela pose un problème de sécurité.

Lucienne GUEDON :

- La Lyonnaise des eaux organise une visite de la bache d'eau potable, Rue Charles Gabel, le 27 Juin.

Jean BRIDET :

- 6 Juin : Fête du Hand
- 14 Juin : Randonnée VTT (avec le PNR)
- 21 Juin : Fête de la Gymnastique
- 20 Juin : Fête de la Musique
- 05 Septembre : Forum et inauguration du Stand de Tir
- 30 Octobre : Challenge multisports communautaire.

Christine ALLOUIS :

- 20 Juin : Préparation de la fête de la St Jean : (voitures anciennes : 20 inscriptions + 20 motos)